

## СОГЛАШЕНИЕ О ПЕРЕДАЧЕ ПОЛНОМОЧИЙ № 3

п. Синегорский

«10» декабря 2020 г.

Администрация Синегорского сельского поселения, именуемая в дальнейшем **Поселение**, в лице главы Администрации Синегорского сельского поселения Суржиковой Татьяны Анатольевны, действующей на основании Устава муниципального образования «Синегорское сельское поселение», с одной стороны, и Администрация Белокалитвинского района, именуемая в дальнейшем **Муниципальный район**, в лице главы Администрации Белокалитвинского района Мельниковой Ольги Александровны, действующей на основании Устава муниципального образования «Белокалитвинский район», с другой стороны, в соответствии Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Синегорское сельское поселение» заключили настоящее соглашение о передаче полномочий (далее – Соглашение) о нижеследующем:

### 1. Предмет соглашения и перечень полномочий

1.1. По настоящему Соглашению Поселение передает, а Муниципальный район принимает на себя полномочия по:

- ведению в установленном порядке учета граждан в качестве, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;
- признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

1.2. Передача полномочий Поселением Муниципальному району осуществляется за счет финансовых средств в виде межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Синегорского сельского поселения (далее – бюджет поселения) в бюджет Белокалитвинского района (далее – районный бюджет).

1.3. Перечень передаваемых полномочий в рамках Соглашения:

- Ведение учета граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.
- Формирование списков граждан на получение жилых помещений.
- Оформление документов на получение социальных выплат на приобретение жилья и жилищных сертификатов.
- Проведение Межведомственной комиссией при Администрации Белокалитвинского района обследования и признания в установленном порядке помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.
- Формирование реестра жилых домов, признанных непригодными для постоянного проживания, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.
- Формирование и утверждение списков граждан (собственников, нанимателей жилья), подлежащих отселению.
- Формирование дел квартирного учета граждан (собственников, нанимателей жилья), признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий.
- Подготовка для министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области необходимых сведений, отчетов.

- Иные функции, предусмотренные действующим законодательством и связанные с переданными полномочиями.

1.4. Полномочия, которые осуществляется Поселением самостоятельно:

- Заключение договоров социального найма жилого помещения, договоров купли-продажи, долевого участия в строительстве, иных договоров по приобретению (строительству) жилья для отселяемых граждан (собственников, нанимателей жилья), соглашений о выкупе изымаемых жилых помещений, соглашений о приобретении (строительстве) жилья с зачетом его стоимости в выкупную цену.

- размещение заказов путем проведения торгов на право определения поставщиков (исполнителей, подрядчиков) в целях заключения с ними муниципальных контрактов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд в целях осуществления проведения мероприятий по переселению граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных непригодными для проживания и подлежащих сносу и в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

- Оформление документов по приему приобретенного (построенного) жилья в муниципальную собственность Поселения, по предоставлению приобретенных (построенных) жилых помещений гражданам по договорам социального найма.

- Уведомление граждан (собственников, нанимателей жилья) о признании домов аварийными, разъяснение гражданам порядка и способа отселения, проведение совместно с Муниципальным районом общих собраний граждан (собственников, нанимателей жилья).

- Формирование дел квартирного учета граждан (собственников, нанимателей жилья), подлежащих отселению из аварийного жилищного фонда.

- Принятие решений и издание правовых актов о признании помещений непригодными для постоянного проживания, многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции после предоставления Межведомственной комиссией при Администрации Белокалитвинского района соответствующих актов и заключений.

## 2. Права и обязанности Сторон

2.1. Поселение имеет право:

2.1.1. Осуществлять контроль за исполнением Муниципальным районом переданных полномочий, а также за целевым использованием предоставленных финансовых средств в виде межбюджетных трансфертов.

2.1.2. Получать от Муниципального района информацию об использовании финансовых средств в виде межбюджетных трансфертов.

2.1.3. Требовать возврата суммы перечисленных финансовых средств в виде межбюджетных трансфертов в случае их нецелевого использования Муниципальным районом.

2.1.4. Требовать возврата суммы перечисленных финансовых средств в виде межбюджетных трансфертов в случае неисполнения Муниципальным районом переданных полномочий.

2.2. Поселение обязано:

2.2.1. Передать Муниципальному району финансовые средства в виде межбюджетных трансфертов на реализацию переданных полномочий.

2.2.2. Осуществлять контроль за исполнением Муниципальным районом переданных полномочий, а также за использованием Муниципальным районом предоставленных на эти цели финансовых средств в виде межбюджетных трансфертов.

2.2.3. Предоставлять Муниципальному району информацию, необходимую для осуществления переданных полномочий.

2.3. Муниципальный район имеет право:

2.3.1. Получать от Поселения сведения и документы, необходимые для исполнения переданных полномочий.

2.3.2. Получать финансовое обеспечение полномочий за счет финансовых средств в виде межбюджетных трансфертов.

2.3.3. Использовать собственные материальные ресурсы и финансовые средства на осуществление переданных полномочий.

2.4. Муниципальный район обязан:

2.4.1. Осуществлять переданные полномочия в соответствии с требованиями действующего законодательства.

2.4.2. Обеспечивать целевое использование межбюджетных трансфертов, предоставленных Поселением, исключительно на осуществление переданных полномочий.

2.4.3. Представлять Поселению отчет об использовании финансовых средств в виде межбюджетных трансфертов, а также иную необходимую информацию.

### 3. Передаваемое имущество и финансирование полномочий

3.1. Передача имущества и материальных ресурсов в целях осуществления переданных полномочий не осуществляется.

3.2. Финансовые средства, необходимые для исполнения полномочий, предоставляются из бюджета поселения в районный бюджет в форме межбюджетных трансфертов.

3.3. Сумма межбюджетных трансфертов по настоящему Соглашению составляет 127 800 (Сто двадцать семь тысяч восемьсот) рублей и рассчитывается исходя из денежного содержания и материальных затрат специалиста(ов) соответствующего структурного подразделения Муниципального района согласно расчету (Приложение №1).

3.4. Объем межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления полномочий, утверждается решением Собрания депутатов Синегорского сельского поселения о бюджете Синегорского сельского поселения Белокалитвинского района на очередной финансовый год и на плановый период в соответствии с Бюджетным Кодексом Российской Федерации.

3.5. Предоставление межбюджетных трансфертов осуществляется в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных сводной бюджетной росписью бюджета поселения.

3.6. Расходы бюджета поселения на предоставление межбюджетных трансфертов и расходы районного бюджета, осуществляемые за счет межбюджетных трансфертов, планируются и исполняются по соответствующему разделу бюджетной классификации.

3.7. Перечисление межбюджетных трансфертов осуществляется ежемесячно не позднее 15-го числа согласно графику (Приложение №2).

3.8. Расходование межбюджетных трансфертов на цели, не предусмотренные Соглашением, не допускается.

3.9. В случае прекращения действия Соглашения неиспользованные межбюджетные трансферты, перечисленные Поселением в доход районного бюджета на осуществление переданных полномочий, подлежат возврату в бюджет поселения в порядке, определенном бюджетным законодательством.

#### 4. Отчетность и контроль

4.1. Отчет об использовании средств межбюджетных трансфертов Муниципальный район предоставляет Поселению однократно не позднее 15-го числа первого месяца, следующего за отчетным годом, по прилагаемой форме (Приложение №3).

4.2. Муниципальный район обеспечивает условия для беспрепятственного проведения мероприятий контроля за исполнением переданных полномочий.

4.3. Контроль за использованием межбюджетных трансфертов, предоставленных Муниципальному району, осуществляется путем предоставления Поселению годовой отчетности об использовании финансовых средств, предоставленных в виде межбюджетных трансфертов на осуществление передаваемых полномочий.

#### 5. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по Соглашению

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Соглашению стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. Муниципальный район несет ответственность за осуществление переданных полномочий, кроме случая неисполнения Поселением обязательства по финансированию осуществления переданных полномочий.

5.3. Муниципальный район несет ответственность за нецелевое использование финансовых средств в виде межбюджетных трансфертов в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

5.4. За несвоевременное перечисление Поселением межбюджетных трансфертов взимается пеня в размере одной трехсотой действующей на дату оплаты ключевой ставки Центрального Банка Российской Федерации за каждый день просрочки.

5.5. Нецелевое использование финансовых средств в виде межбюджетных трансфертов влечет бесспорный возврат Муниципальным районом полученной суммы средств, в размере средств, использованных не по целевому назначению, и (или) в размере платы за пользование ими либо приостановление (сокращение) предоставления межбюджетных трансфертов.

#### 6. Вступление в силу, срок действия и порядок расторжения Соглашения

6.1. Соглашение вступает в силу после официального опубликования, но не ранее «01» января 2021 г., и действует до «31» декабря 2021 г.

6.2. Досрочное расторжение Соглашения возможно:

6.2.1. По соглашению сторон.

6.2.2. В одностороннем порядке в случае:

- изменения, действующего федерального или областного законодательства;
- неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон своих обязанностей в соответствии с настоящим Соглашением;

6.2.3. В судебном порядке.

6.3. Уведомление о расторжении Соглашения направляется другой стороне не менее чем за 2 месяца до расторжения.

6.4. Расторжение Соглашения влечет за собой:

- прекращение обязательств Муниципального района по осуществлению переданных полномочий;
- возврат Муниципальным районом неиспользованного остатка межбюджетных трансфертов в течение 10-ти рабочих дней с даты расторжения Соглашения.

## 7. Заключительные положения

7.1. Споры, возникшие между сторонами в связи с исполнением настоящего Соглашения, решаются путем направления претензии, срок ответа на которую – 10 рабочих дней. При недостижении согласия споры между Сторонами решаются в судебном порядке в Арбитражном суде Ростовской области.

7.2. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению согласовываются Сторонами и оформляются в виде дополнительного соглашения к Соглашению.

7.3. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

8. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон:

### Поселение Администрация

Синегорского сельского поселения  
347027, Ростовская область,  
Белокалитвинский район,  
п. Синегорский, ул. Маяковского, д.6  
ИНН 6142019520, КПП 614201001  
ОГРН 1056142026137  
УФК по Ростовской области  
(Администрация Синегорского  
сельского поселения),  
л/с 03583139620  
р/с 40204810803490000676  
Отделение Ростов-на-Дону  
г. Ростов-на-Дону БИК 046015001  
ОКТМО 60606459

Глава Администрации Синегорского  
сельского поселения

Т.А. Суржикова

### Муниципальный район Администрация

Белокалитвинского района  
347042 Ростовская область,  
г. Белая Калитва, ул. Чернышевского, 8  
ИНН 6142005365, КПП 614201001,  
ОГРН 1026101887228  
УФК по Ростовской области  
(Администрация Белокалитвинского  
района),  
л/с 04583100170  
р/с 40101810303490010007  
Отделение Ростов-на-Дону  
г. Ростов-на-Дону БИК 046015001  
ОКТМО 60606000

Глава Администрации  
Белокалитвинского района

О.А. Мельникова



Приложение №1  
к соглашению о передаче полномочий  
от 10.12.2021г. № 3

Расчет межбюджетных трансфертов на финансирование расходов, связанных с передачей полномочий Администрацией Синегорского сельского поселения Администрации Белокалитвинского района по организации обеспечения малоимущих граждан, проживающих в поселениях жилыми помещениями на 2021 год

Наименование поселения	Численность населения по состоянию на 01.01.2020 г., тыс.чел. (по данным Ростовстата на 01.01.2020)	ДОЛЯ	Содержание 3 единиц специалистов по переданным полномочиям, в тыс.руб.				
			Итого	Годовой ФОТ, ст.211	Начисл. на ФОТ, ст.213	Комп. выплаты и пособия, ст.266	Мат. затраты, всего
Синегорское сельское поселение	7,0	0,0782	127,8	88,3	26,7	10,4	2,4

Синегорское сельское поселение



Глава Администрации  
Синегорского сельского поселения

Т.А. Суржикова



Муниципальный район  
Глава Администрации  
Белокалитвинского района

О.А. Мельникова

График перечисления межбюджетных трансфертов на финансирование расходов, связанных с передачей полномочий Администрацией Синегорского сельского поселения Администрации Белокалитвинского района по организации обеспечения малоимущих граждан, проживающих в поселениях жилыми помещениями на 2021 год

№ п/п	Месяц поступления	Предельная дата перечисления межбюджетных трансфертов	Сумма (тыс. руб.)
1	январь	до 15 числа	9,7
2	февраль	до 15 числа	9,7
3	март	до 15 числа	12,3
4	апрель	до 15 числа	9,7
5	май	до 15 числа	9,7
6	июнь	до 15 числа	12,3
7	июль	до 15 числа	12,1
8	август	до 15 числа	9,6
9	сентябрь	до 15 числа	12,2
10	октябрь	до 15 числа	9,6
11	ноябрь	до 15 числа	9,6
12	декабрь	до 15 числа	11,3
ИТОГО			127,8

Поселение

Муниципальный район

Глава Администрации  
Синегорского сельского поселения

Глава Администрации  
Белокалитвинского района



Т.А. Суржикова



О.А. Мельникова