

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«СИНЕГОРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

АДМИНИСТРАЦИЯ СИНЕГОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

­­­ 07.04.2023 № 67

п. Синегорский

**О внесении изменений в постановление**

**Администрации Синегорского сельского поселения**

**от 19.12.2019 № 208**

На основании ст. 1 Федерального закона от 05.12.2022 №509-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статью 3.5 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст. 39.15, 39.18 Земельного кодекса РФ **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление Администрации Синегорского сельского поселения от 19.12.2019 № 208 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка» следующие изменения:

1.1. Пункт 2.4. Административного регламента изложить в следующей редакции:

« Срок предоставления муниципальной услуги составляет 20 календарных дней.

В случае обращения заявителей, указанных в п. 1.2.1 пп 7, 9; п. 1.2.3 пп. 8, 13, 14, п. 1.2.4 пп. 1, 4 (граждан, обратившихся с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункт, садоводства и (или) крестьянское (фермерское) хозяйство для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации) административного регламента, с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства, садоводства, срок предоставления муниципальной услуги составляет 60 календарных дней со дня поступления заявления в уполномоченный орган администрацию:

- 20 календарных дней на рассмотрение заявления и опубликование извещения о предоставлении земельного участка для указанных целей или принятие решения об отказе в предоставлении земельного участка, в случае, если к заявлению о предварительном согласовании предоставления земельного участка приложена схема расположения земельного участка, рассмотрение вопроса о возможности ее утверждения, а также подготовка в форме электронного документа схемы расположения земельного участка, местоположение границ которого соответствует местоположению границ земельного участка, указанному в схеме расположения земельного участка, предоставленной заявителем в форме документа на бумажном носителе, осуществляется в порядке, установленном статьей 11.10, пунктами 5, 11, 12 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации.

- если в течении 30 календарных дней со дня опубликования извещения:

1) не поступили заявления иных граждан, о намерении участвовать в аукционе – в срок не позднее 10 календарных дней принимается решение о предварительном согласовании, решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка являются основанием для предоставления земельного участка в порядке, установленном статьей 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и применяется к правоотношениям возникшим с 01.03.2023 года.

3. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

Синегорского сельского поселения А. В. Гвозденко

Верно:

заведующий сектором

по общим и земельно-правовым вопросам С. П. Беседина