

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«СИНЕГОРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

АДМИНИСТРАЦИЯ СИНЕГОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПРОЕКТ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

­­­

\_\_\_.\_\_\_.2024 №\_\_\_

п. Синегорский

**О внесении изменений в постановление**

**Администрации Синегорского сельского поселения**

**от 12.10.2022 № 168**

В целях приведения нормативного правового акта Администрации Синегорского сельского поселения в соответствие с действующим законодательством, Администрация Синегорского сельского поселения **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в приложение постановления Администрации Синегорского сельского поселения от 12.10.2022 № 168 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» следующие изменения:
2. 1. П.п. 2) пункта 1.1. раздела 1 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«2) Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» (далее – Постановление Правительства Российской Федерации № 1300):

для размещения подземных линейных сооружений, а также их наземных частей и сооружений, технологически необходимых для их использования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

для размещения водопроводов и водоводов всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

для размещения линейных сооружений канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

для размещения элементов благоустройства территории, в том числе малых архитектурных форм, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории.

для размещения пандусов и других приспособлений, обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения, за исключением пандусов и оборудования, относящихся к конструктивным элементам зданий, сооружений;

для размещения линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

для размещения нефтепроводов и нефтепродуктопроводов диаметром DN 300 и менее, газопроводов и иных трубопроводов давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

для размещения тепловых сетей всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

для размещения геодезических пунктов государственной геодезической сети, нивелирные пункты государственной сети, гравиметрические пункты государственной гравиметрической сети, а также геодезические пункты геодезических сетей специального назначения, геодезические, межевые, предупреждающие и иные знаки, включая информационные табло ( стелы) и флагштоки;

для размещения защитных сооружений гражданской обороны, сооружений инженерной защиты, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;
 для размещения объектов, предназначенных для обеспечения пользования недрами, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

для размещения линий связи, линейно-кабельных сооружений связи и иных сооружений связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

для размещения проездов, в том числе вдоль трассовых, и подъездных дорог, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

для размещения пожарных водоемов и мест сосредоточения средств пожаротушения;

для размещения прудов-испарителей;

для размещения отдельно стоящих ветроэнергетических установок и солнечных батарей, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

для размещения пунктов охраны правопорядка и стационарных постов дорожно-патрульной службы, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

для размещения пунктов весового контроля автомобилей, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

для размещения ограждающих устройств (ворота, калитки, шлагбаумы, в том числе автоматические, и декоративные ограждения (заборы), размещаемых на придомовых территориях многоквартирных домов;

для размещения нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания (сезонные (летние) кафе, предприятий общественного питания), бытовых услуг, нестационарных объектов для организации обслуживания зон отдыха населения, в том числе на пляжных территориях в прибрежных защитных полосах водных объектов (теневые навесы, аэрарии, солярии, кабинки для переодевания, душевые кабинки, временные павильоны и киоски, туалеты, питьевые фонтанчики и другое оборудование, в том числе для санитарной очистки территории, пункты проката инвентаря, медицинские пункты первой помощи, площадки или поляны для пикников, танцевальные, спортивные и детские игровые площадки и городки), за исключением расположенных на землях лесного фонда указанных нестационарных объектов;

для размещения лодочных станций, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

для размещения объектов, предназначенных для обеспечения безопасности людей на водных объектах, сооружений водно-спасательных станций и постов в береговой и прибрежной защитных полосах водных объектов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

для размещения пунктов и мест приема (сбора) вторичного сырья и вторичных ресурсов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

для размещения передвижных цирков, передвижных зоопарков и передвижных луна-парков;

для размещения сезонных аттракционов, палаток и лотков, размещаемых в целях организации ярмарок, на которых в том числе осуществляется реализация продуктов питания и сельскохозяйственной продукции, за исключением расположенных на землях лесного фонда указанных аттракционов, палаток и лотков;

для размещения временных сооружений и (или) временные конструкции, предназначенные для организации стоянки и (или) хранения, (нахождения) велосипедов, средств индивидуальной мобильности, различного спортивного инвентаря в пределах таких сооружений и (или) конструкций, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

для размещения спортивных и детских площадок;

для размещения площадки для дрессировки собак, площадки для выгула собак, а также голубятни;

для размещения платежных терминалов для оплаты услуг и штрафов;

для размещения общественных туалетов нестационарного типа;

для размещения зарядных станций (терминалов) для электротранспорта.

для размещенияплощадки для размещения строительной техники и строительных грузов, если проектом организации строительства размещение таких площадок предусмотрено за границами земельного участка, на котором планируются и (или) осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, а также некапитальные строения, предназначенные для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж);

для размещения площадки автомобильных заправочных станций компримированным и (или) сжиженным природным газом (контейнерных, модульных, передвижных автомобильных газовых заправщиков, модулей разгрузки емкостей с транспортными резервуарами) и оборудования, позволяющего осуществлять заправку транспортных средств компримированным и (или) сжиженным природным газом с таких объектов, а также некапитальных сооружений (мобильные комплексы производственного быта, офисы продаж) с целью обеспечения потребностей служб эксплуатации указанных объектов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

для размещения мобильных зданий, сооружений, предназначенных для пребывания, размещения осужденных, отбывающих наказание в виде принудительных работ, а также работников уголовно-исполнительной системы в целях обеспечения деятельности исправительных центров, изолированных участков, функционирующих как исправительные центры;

для размещения технических средств, которые обеспечивают возможность резервирования даты и времени в целях пересечения государственной границы Российской Федерации и соблюдения зарезервированных даты и времени и которыми оборудуются площадки для стоянки грузовых транспортных средств;

для размещения палаточных туристско-оздоровительных лагерей, за исключением случаев их размещения на землях или земельных участках лесного фонда либо землях или земельных участках сельскохозяйственного назначения;

для размещения контейнерных площадок для накопления твердых коммунальных отходов.

* 1. Пункт 2.4. раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.4. Срок предоставления муниципальной услуги составляет:

25 дней в случае поступления заявления о выдаче разрешения на использование земель или земельного участка в целях, предусмотренных пунктом 1 (подпункты 1-3) статьи 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации;

10 рабочих дней в случае поступления заявления о выдаче разрешения на использование земель или земельного участка для размещения объекта, вид которого определен Постановлением Правительства Российской Федерации № 1300 (за исключением п.п. 1, 6(в случае отнесения к инфраструктуре электросетевого хозяйства).

Для п.п. 1, 6 срок предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и иной разрешительной документации на выполнение работ в целях строительства (реконструкции) (в том числе для которых не требуется получения разрешения на строительство) объектов инженерной инфраструктуры электросетевого хозяйства, в соответствии с целевой моделью «Технологическое присоединения к электрическим сетям», установленной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.07.2017 «О целевых моделях упрощения процедуры ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности»:

до 31 декабря 2024 года – не более 7 рабочих дней,

до 31 декабря 2025 года – не более 5 рабочих дней

Срок предоставления в электронном виде начинается с момента приема и регистрации в Администрации Синегорского сельского поселения электронных документов, необходимых для предоставления услуги.

1. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
2. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

Синегорского сельского поселения А. В. Гвозденко

Согласовано:

заведующий сектором

по общим и земельно-правовым вопросам С. П. Беседина

Проект подготовил:

старший инспектор по общим

и земельно-правовым вопросам Е. А. Вишневецкая