

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

БЕЛОКАЛИТВИНСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«СИНЕГОРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ СИНЕГОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЕ

 \_\_.\_\_\_.2024 № \_\_\_

п. Синегорский

**О внесении изменений в решение Собрания депутатов**

**Синегорского сельского поселения от 02.11.2022 г. № 48**

В соответствии с Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», подпункта 1 пункта 1 статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации, Собрание депутатов Синегорского сельского поселения **решило:**

1. Внести в решение Собрания депутатов Синегорского сельского поселения от 02.11.2022 г. № 48 «О земельном налоге» следующие изменения:
	1. абзацы третий и четвертый в пункте 2.1. изложить в следующей редакции:

 «занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящийся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

 не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (представленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля №2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей».

 3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 01.01.2025 года.

 4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой и председателем постоянно действующей депутатской комиссии Собрания депутатов Синегорского сельского поселения по бюджету, налогам и собственности Семиным А. В.

Председатель Собрания депутатов-

Глава Синегорского сельского поселения Э. Г. Фатеева