



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СИНЕГОРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
АДМИНИСТРАЦИЯ СИНЕГОРСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.04.2026 № 67

п. Синегорский

**Об утверждении отчета о финансировании и освоении проводимых
программных мероприятий муниципальной программы
Синегорского сельского поселения
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Синегорского
сельского поселения» за 2025 год**

В соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации, во исполнение постановления Администрации Синегорского сельского поселения от 24.07.2024 № 124 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке и реализации муниципальных программ Синегорского сельского поселения» Администрация Синегорского сельского поселения **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить отчет о ходе реализации муниципальной программы Синегорского сельского поселения «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Синегорского сельского поселения» за 2025 год согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте Администрации.

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Администрации Синегорского
сельского поселения

И.В.Никулин

Верно:
Заведующий сектором по общим и
земельно-правовым вопросам

С.П. Беседина

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Синегорского сельского поселения
от 23.04.2026 № 67

Оценка

эффективности социально-экономических последствий от реализации
муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем
населения Синегорского сельского поселения»

Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Синегорского сельского поселения» (далее – муниципальная программа) утверждена постановлением Администрации Синегорского сельского поселения от 10.04.2025 № 47. На реализацию муниципальной программы в 2025 году предусмотрено 64 259,6 тыс. рублей, сводной бюджетной росписью – 64 259,6 тыс. рублей. Фактическое освоение средств по итогам 2025 года составило 60 802,7 тыс. рублей или 95,0 процентов от предусмотренного сводной бюджетной росписью объема.

Муниципальная программа включает в себя следующие структурные элементы:

Муниципальный проект «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»;

Муниципальный проект «Жилье» по национальному проекту «Инфраструктура для жизни».

В рамках муниципальной программы в 2025 году предусмотрено достижение 2 показателей.

На реализацию мероприятий (результатов) проекта «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»; в 2025 году муниципальной программой предусмотрено 60 803,1 тыс. рублей, сводной бюджетной росписью – 60 803, тыс. рублей. Фактическое освоение средств по итогам 2025 года составило 60 802,7 тыс. рублей.

В рамках проекта в 2025 году было предусмотрено достижение 1 показателя.

В рамках проекта в 2025 году предусмотрено 1 мероприятие (результат), которое выполнено до 30.12.2025.

Достижение задач проекта оценивается на основании 7 контрольных точек.

По итогам 2025 года достигнуто 7 контрольных точек. Получены заключения об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом. (контрольная точка 1.1.);

Приняты постановления Администрации Синегорского сельского поселения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу (контрольная точка 1.2.).

Направлены уведомления собственникам жилых помещений аварийных многоквартирных домов, подлежащих сносу (контрольная точка 1.3.).

Собственники жилых домов, признанных аварийными и подлежащих сносу, включены в региональную адресную программу (контрольная точка 1.4.).

Заключены соглашения с собственниками жилых помещений на возмещение за жилое помещение (контрольная точка 1.5.).

Проведена независимая оценка стоимости объекта оценки для определения рыночной стоимости жилого помещения (контрольная точка 1.6.).

Муниципалитет заключил соглашения с собственниками жилых помещений на возмещение за жилые помещения (контрольная точка 1.7.)

На реализацию мероприятий (результатов) проекта «Жилье» по национальному проекту «Инфраструктура для жизни» в 2025 году муниципальной программой предусмотрено 3 456,5 тыс. рублей, сводной бюджетной росписью – 3 456,5 тыс. рублей. Фактическое освоение средств по итогам 2025 года составило 0,0 тыс. рублей.

В рамках комплекса процессных мероприятий в 2025 году предусмотрено достижение 1 показателя.

В ходе анализа исполнения муниципальной программы не установлено несоблюдение сроков исполнения мероприятий (результатов), достижения контрольных точек и показателей.

Заведующий сектором по общим вопросам,
земельным и имущественным отношениям

С.П.Беседина

Приложение 1
к отчету о реализации муниципальной программы
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения
Синегорского сельского
поселения» за 2025 год

ОТЧЕТ О ХОДЕ РЕАЛИЗАЦИИ
муниципальной программы Синегорского сельского поселения «Обеспечение доступным и комфортным жильем
населения Синегорского сельского поселения» за 2025 год

1. Сведения о достижении показателей муниципальной (комплексной) программы

№	Статус фактического / прогнозного значения за отчетный период	Наименование показателя	Уровень показателя	Признак возрастания/убывания	Единица измерения (по ОКЕИ)	Плановое значение на конец отчетного периода	Фактическое значение на конец отчетного периода	Прогнозное значение на конец отчетного периода	Подтверждающий документ	Плановое значение на конец текущего года	Прогнозное значение на конец текущего года	Информационная система	Комментарий
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<i>1. Цель муниципальной программы «Улучшение жилищных условий к 2030 отдельным категориям граждан»</i>													
1.	-	Обеспечение граждан, проживающих в жилье, признанном аварийным в установленном порядке, пригодными для проживания жилыми помещениями	ОМСУ	-	семей	32	27	-	-	73	73	-	-
2.	-	Снос аварийного жилищного фонда	ОМСУ	-	тыс. кв. м	0,24	0,24	-	-	-	-	-	-

**Сведения об исполнении бюджетных ассигнований, предусмотренных
на финансовое обеспечение реализации муниципальной программы**

Наименование муниципальной (комплексной) программы, структурного элемента и источника финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения, тыс. рублей			Исполнение, тыс. рублей		Процент исполнения, (6)/(3)*100	Комментарий
	Предусмотрено паспортом	Сводная бюджетная роспись	Лимиты бюджетных обязательств	Принятые бюджетные обязательства	Кассовое исполнение		
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальная программа Синегорского сельского поселения «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Синегорского сельского поселения» (всего), в том числе	64 259,6	64 259,6	64 259,6	64 259,6	60802,7	95	
Местный бюджет (всего), из них:							
безвозмездные поступления в местный бюджет, в том числе за счет средств:	64 259,6	64 259,6	64 259,6	64 259,6	60802,7	95	
федерального бюджета	-	-	-	-	-		
Фонда развития территорий	-	-	-	-	-		
Областного бюджета	59 602,1	59 602,1	59 602,1	59 602,1	56 145,5	94	
Консолидированные бюджеты поселений	4 657,5	4 657,5	4 657,5	4 657,5	4 657,2	100	
Внебюджетные источники	-	-	-	-	-		
Муниципальный проект «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда», в том числе:	56 145,6	56 145,6	56 145,6	56 145,6	56 145,5	100	-
Местный бюджет (всего), из них:							-
безвозмездные поступления в местный бюджет, в том числе за счет средств:	56 145,6	56 145,6	56 145,6	56 145,6	56 145,5	100	-
федерального бюджета	-	-	-	-	-		-
Фонда развития территорий	-	-	-	-	-		-
Областного бюджета	56 145,6	56 145,6	56 145,6	56 145,6	56 145,5	98	-
Бюджеты поселений	4 657,5	4 657,5	4 657,5	4 657,5	4 657,2	100	-
Внебюджетные источники	-	-	-	-	-		-
Муниципальный проект «Жилье» по национальному проекту «Инфраструктура для жизни»:	3 456,5	3 456,5	3 456,5	3 456,5	0,0	0,0	

Местный бюджет (всего), из них:	-	-	-	-	-	-	
безвозмездные поступления в местный бюджет, в том числе за счет средств:	3 456,5	3 456,5	3 456,5	3 456,5	0,0	0,0	
федерального бюджета	-	-	-	-	-	-	
Областного бюджета	-	-	-	-	-	-	
Бюджет Белокалитвинского района	3 456,5	3 456,5	3 456,5	3 456,5	0,0	0,0	-
Бюджет Синегорского сельского поселения	-	-	-	-	-	-	

Приложение 2
к отчету о реализации муниципальной программы
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения
Синегорского сельского
поселения» за 2025 год

ОТЧЕТ О ХОДЕ РЕАЛИЗАЦИИ

муниципального проекта «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» за 2025 год

1. Сведения о достижении показателей муниципального проекта «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»

№ п/п	Статус фактического/прогнозного значения за отчетный период	Наименование показателя	Уровень показателя	Признак возрастания/убывания	Единица измерения (по ОКЕИ)	Плановое значение на конец отчетного периода	Фактическое значение на конец отчетного периода	Прогнозное значение на конец отчетного периода	Подтверждающий документ	Плановое значение на конец текущего года	Информационная система	Прогнозное значение на конец текущего года	Комментарий
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.		1. Задача муниципального проекта «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, из ветхого фонда, пострадавшего от ведения горных пород, снос аварийного фонда»											
1.1	-	Количество семей, переселенных из многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции	ОМСУ	-	семей	21	20	-	-		-		

2. Сведения о выполнении (достижении) мероприятий (результатов) и контрольных точек муниципального проекта
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда».

№ п/п	Наименование мероприятия (результата) / контрольной точки	Единица измерения (по ОКЕИ)	Уровень соответствия Декомпозированно го мероприятия (результата)	Базовое значение	Плановое значение на конец отчетного периода	Фактическое значение на конец отчетного периода	Прогнозное значение на конец отчетного периода	Плановое значение на конец текущего года	Плановая дата наступления контрольной точки	Фактическая дата наступления контрольной точки	Прогнозная дата наступления контрольной точки	Ответственный исполнитель (Фамилия И.О., должность)	Подтверждающий документ	Комментарий
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.1	Мероприятие (результат) 1 «Переселение граждан».	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Суржикова Т.А., заведующий сектором муниципального хозяйства Администрации Синегорского сельского поселения	-	-
1.1.1	Контрольная точка 1.1. «Межведомственная комиссия осуществляет оценку и обследование помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным	-	-	-	-	-	-	-			-	Суржикова Т.А., заведующий сектором муниципального хозяйства Администрации Синегорского сельского поселения	Заключение об оценке соответствия помещения	-

	(непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»													
1.2	Контрольная точка 1.2. Муниципалитет направляет собственникам помещений уведомление о признании их дома аварийным.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Суржикова Т.А., заведующий сектором муниципального хозяйства Администрации Синегорского сельского поселения	Постановление Администрации Синегорского сельского поселения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу	-
1.2.1	Контрольная точка 1.3. Муниципалитет предлагает помещение маневренного фонда как вариант для	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Суржикова Т.А., заведующий сектором муниципального хозяйства Администрации		-

	временного проживания.											Синегорского сельского поселения		
	Контрольная точка 1.4. Собственнику жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу, включенному в региональную адресную программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, предоставляется другое жилое помещение либо его выкуп.											Суржикова Т.А., заведующий сектором муниципального хозяйства Администрации Синегорского сельского поселения	Программа	
	Контрольная точка 1.5. Муниципалитет заключает соглашение с собственником жилого помещения на возмещение за жилое помещение, сроки и другие условия изъятия определяются соглашением с собственником											Суржикова Т.А., заведующий сектором муниципального хозяйства Администрации Синегорского сельского поселения	Соглашение.	

	жилого помещения.													
	Контрольная точка 1.6. Муниципалитет заключает договор услуги по проведению независимой оценки стоимости объекта оценки определить рыночную стоимость квартиры проводится ее оценка.											Суржикова Т.А., заведующий сектором муниципального хозяйства Администрации Синегорского сельского поселения	Требование Федерального закона 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».	
	Контрольная точка 1.7. Муниципалитет заключает соглашение с собственником жилого помещения на возмещение за жилое помещение, сроки и другие условия изъятия определяются соглашением с собственником жилого помещения.											Суржикова Т.А., заведующий сектором муниципального хозяйства Администрации Синегорского сельского поселения	Соглашение	

Приложение 3
к отчету о реализации муниципальной программы
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения
Синегорского сельского
поселения» за 2025 год

Сведения об исполнении бюджетных ассигнований, предусмотренных на финансовое обеспечение реализации муниципального проекта «Муниципальный проект «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»

Наименование мероприятия (результата) и источника финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения, тыс. рублей			Исполнение, тыс. рублей		Процент исполнения, (6)/(3)*100	Комментарий
	Предусмотрено паспортом	Сводная бюджетная роспись	Лимиты бюджетных обязательств	Принятые бюджетные обязательства	Кассовое исполнение		
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальный проект «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда», в том числе	60 803,1	60 803,1	60 803,1	60 803,1	60 802,7	100	-
Местный бюджет (всего), из них:							-
безвозмездные поступления в местный бюджет, в том числе за счет средств:	60 803,1	60 803,1	60 803,1	60 803,1	60 802,7	100	-
федерального бюджета	-	-	-	-	-	-	-
Фонда развития территорий	-	-	-	-	-	-	-
Областного бюджета	56 145,6	56 145,6	56 145,6	56 145,6	56 145,5	100	-
Бюджеты поселений	4 657,5	4 657,5	4 657,5	4 657,5	4 657,2	100	-
Внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-
Мероприятие (результат) Расходы на мероприятия по сносу аварийного жилищного фонда, в том числе:	707,4	707,4	707,4	707,4	707,4	100	-
Местный бюджет (всего), из них:							-
безвозмездные поступления в местный бюджет, в том числе за счет средств:	707,4	707,4	707,4	707,4	707,4	100	-
федерального бюджета	-	-	-	-	-	-	-
Фонда развития территорий	-	-	-	-	-	-	-
Областного бюджета	-	-	-	-	-	-	-

Бюджеты поселений	707,4	707,4	707,4	707,4	707,4	100	-
Внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-
Мероприятие (результат) Расходы по сносу аварийного жилищного фонда, в том числе:	870,3	870,3	870,3	870,3	870,1	100	-
Местный бюджет (всего), из них:	-	-	-	-	-	-	-
безвозмездные поступления в местный бюджет, в том числе за счет средств:	870,3	870,3	870,3	870,3	870,1	100	-
федерального бюджета	-	-	-	-	-	-	-
Фонда развития территорий	-	-	-	-	-	-	-
Областного бюджета	-	-	-	-	-	-	-
Бюджеты поселений	870,3	870,3	870,3	870,3	870,1	100	-
Внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-
Мероприятие (результат) Расходы на переселение семей, проживающих в фонде, признанном аварийным, подлежащим сносу или реконструкции, в том числе:	59225,4	59225,4	59225,4	59225,4	59 225,2	100	-
Местный бюджет (всего), из них:							
безвозмездные поступления в местный бюджет, в том числе за счет средств:	59225,4	59225,4	59225,4	59225,4	59 225,2	100	-
федерального бюджета							
Фонда развития территорий							
Областного бюджета	56 145,6	56 145,6	56 145,6	56 145,6	56145,5	100	-
Бюджеты поселений	3079,8	3079,8	3079,8	3079,8	3079,7		
Внебюджетные источники							

ОТЧЕТ О ХОДЕ РЕАЛИЗАЦИИ

муниципальный проекта «Жилье» по национальному проекту «Инфраструктура для жизни» за 2025 год

1.Сведения о достижении показателей комплекса процессных мероприятий

№ п/п	Статус фактического/прогнозного значения за отчетный период	Наименование показателя	Уровень показателя	Признак возрастания/убывания	Единица измерения (по ОКЕИ)	Плановое значение на конец отчетного периода	Фактическое значение на конец отчетного периода	Прогнозное значение на конец отчетного периода	Подтверждающий документ	Плановое значение на конец текущего года	Информационная система	Прогнозное значение на конец текущего года	Комментарий
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.		Задача муниципального проекта «Жилье» по национальному проекту «Инфраструктура для жизни»											
1.1	-	Планируемая площадь сноса расселяемого многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции	ГП РО	-	тыс. кв. метров	0,05	0,05	-	-	-	-	-	-

2. Сведения о выполнении (достижении) мероприятий (результатов) и контрольных точек комплекса процессных мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятия (результата) / контрольной точки	Единица измерения (по ОКЕ И)	Уровень соответствия Декомпозированно го мероприятия (результата)	Базовое значение	Плановое значение на конец отчетного периода	Фактическое значение на конец отчетного периода	Прогнозное значение на конец отчетного периода	Плановое значение на конец текущего года	Плановая дата наступления контрольной точки	Фактическая дата наступления контрольной точки	Прогнозная дата наступления контрольной точки	Ответственный исполнитель (Фамилия И.О., должность)	Подтверждающий документ	Комментарий
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Задача комплекса процессных мероприятий «Ликвидация непригодного для проживания аварийного жилищного фонда»													
1.1	Мероприятие (результат) «Снос расселенных аварийных домов»	единица	-	-	3	-	-	-	-	-	-	Суржикова Т.А., заведующий сектором муниципального хозяйства Администрации Синегорского поселения	-	-
	Контрольная точка 1.1. «Инструментальное обследование технического состояния объекта».											Суржикова Т.А., заведующий сектором муниципального хозяйства Администрации Синегорского поселения		
	Контрольная точка 1.2. Разработка проектной документации по											Суржикова Т.А., заведующий сектором муниципального хозяйства Администрации		

	объекту											Синегорского сел ьского поселения		
	Контрольная точка 1.3. Прохождение государствен ной экспертизы и получение положительно го заключения на достоверность определения сметной стоимости по объекту.											Суржикова Т.А., заведующий сектором муниципального хозяйства Администрации Синегорского сел ьского поселения		
	Контрольная точка 1.4. Заключение муниципально го контракта на снос многоквартир ного аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу.											Суржикова Т.А., заведующий сектором муниципального хозяйства Администрации Синегорского сел ьского поселения	муницип альный контракт	

4. Сведения об исполнении бюджетных ассигнований, предусмотренных на финансовое обеспечение реализации комплекса процессных мероприятий

Наименование мероприятия (результата) и источника финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения, тыс. рублей			Исполнение, тыс. рублей		Процент исполнения, (6)/(3)*100	Комментарий
	Предусмотрено паспортом	Сводная бюджетная роспись	Лимиты бюджетных обязательств	Принятые бюджетные обязательства	Кассовое исполнение		
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальный проект «Жилье» по национальному проекту «Инфраструктура для жизни» (всего), в том числе:	3456,5	3456,5	3456,5	3456,5	0,0	0,0	-
Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-
Фонд содействия реформированию ЖКХ	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-
Бюджет Белокалитвинского района	3456,5	3456,5	3456,5	3456,5	0,0	0,0	-
Бюджет Синегорского сельского поселения	-	-	-	-	-	-	-
Мероприятие (результат) 1 " Расходы на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства за счет средств, поступивших от публично-правовой компании "Фонд развития территорий" (всего), в том числе:	3456,5	3456,5	3456,5	3456,5	0,0	0,0	-
Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-
Фонд содействия реформированию ЖКХ	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-
Бюджет Белокалитвинского района	3456,5	3456,5	3456,5	3456,5	0,0	0,0	-
Бюджет Синегорского сельского поселения	-	-	-	-	-	-	-

Заведующий сектором по общим и земельно-правовым вопросам

С.П.Беседина