РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «СИНЕГОРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ СИНЕГОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Р Е Ш Е Н И Е
от 27.03.2026 № 145

п. Синегорский

Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Синегорского сельского поселения на 2026 год и плановый период 2027-2028 годов

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании Гражданского Кодекса РФ, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Синегорского сельского поселения, утвержденным решением Собрания депутатов Синегорского сельского поселения от 27.07.2018 № 57, руководствуясь Уставом муниципального образования, Собрание депутатов Синегорского сельского поселения, **решило**:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Синегорского сельского поселения на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (приложение).
2. Администрации Синегорского сельского поселения обеспечить в установленном порядке реализацию прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Синегорского сельского поселения на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов.
3. Настоящее Решение вступает в силу с момента принятия.
4. Настоящее Решение подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте муниципального образования, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов http://www.torgi.gov.ru/.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, налогам и экономическим вопросам.

Председатель Собрания депутатов –
глава Синегорского сельского поселения Э.Г. Фатеева

Приложение
к решению Собрания депутатов
Синегорского сельского поселения
от 27.03.2026 № 145

УТВЕРЖДЕНО
решением Собрания депутатов
муниципального образования
«Синегорское сельское поселение»
от 27.03.2026г. № 145

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА Синегорского сельского ПОСЕЛЕНИЯ НА 2026 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2027 И 2028 ГОДОВ

1. Основные направления реализации политики в сфере приватизации муниципального имущества Синегорского сельского поселения

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Синегорского сельского поселения на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов разработан в соответствии с Федеральным законом РФ от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом РФ от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти».

Основными задачами приватизации муниципального имущества Синегорского сельского поселения на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов являются:

- приватизация муниципального имущества Синегорского сельского поселения, которое не является необходимым для обеспечения выполнения муниципальных функций и полномочий Синегорского сельского поселения;
- формирование доходов бюджета Синегорского сельского поселения.

Приватизация муниципального имущества Синегорского сельского поселения на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов будет проводиться в соответствии со следующими приоритетами:

- повышение эффективности управления муниципальной собственностью;
- оптимизация структуры муниципальной собственности Синегорского сельского поселения путем приватизации объектов недвижимого и движимого имущества, имеющих значительный процент износа и требующих капитальных затрат на восстановление, ремонт и содержание;
- получение дополнительных доходов в бюджет Синегорского сельского поселения за счет продажи ликвидного имущества способами, обеспечивающими максимальные денежные поступления.

Максимальная бюджетная эффективность приватизации каждого объекта муниципального имущества Синегорского сельского поселения будет достигаться за счет принятия решений о способе приватизации и начальной цене приватизируемого имущества на основании анализа складывающейся экономической ситуации, проведения независимой оценки имущества.

В 2026 году предполагается приватизировать один объект недвижимого имущества Синегорского сельского поселения.

2. Перечень недвижимого муниципального имущества Синегорского сельского поселения, которое планируется приватизировать в 2026 году

№ п/п	Наименование объекта, площадь, кв.м	Местонахождение объекта	Кадастровый номер	Способ приватизации	Предполагаемый срок приватизации
1	2	3	4	5	6
1	Нежилое помещение, площадью 76,5 кв.м.	Ростовская область, Белокалитвинский р-он, п. Углекаменный, ул. Энгельса, д. 1б, кв. 1	61:47:0050402:91	аукцион	В течении 2026 года

В 2027-2028 годах на основании предложений, будет дополнительно сформирован состав подлежащего приватизации муниципального имущества Синегорского сельского поселения и продолжена работа по его приватизации.

Председатель Собрания депутатов –
глава Синегорского сельского поселения Э.Г. Фатеева